



Rif.: 61170697

↓ € 185.000

€ 195.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Napoli, Via santa lucia filippini - Gianturco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

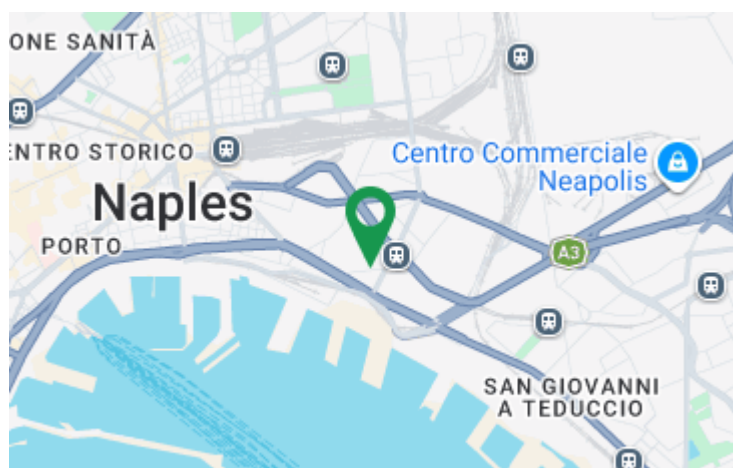
EP globale rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sant'Erasmo - Parco Gallia POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è ubicato in via Santa Lucia Filippini, nel quartiere Sant'Erasmo, all'interno del Parco Gallia, contesto residenziale tranquillo e ben organizzato. La zona offre un buon equilibrio tra riservatezza e praticità, risultando ben collegata ai principali servizi, alle attività commerciali e alle vie di accesso alla città, pur conservando un'atmosfera silenziosa e piacevole. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento è posto al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore e si distingue per la generosità degli spazi e la favorevole esposizione. La distribuzione interna comprende due camere da letto, una cucina living e un bagno, con ambienti facilmente personalizzabili grazie allo stato da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

