



Rif.: 61169361

€ 129.000
Bilocale in vendita

Napoli, Via Nuova Poggioreale - Poggioreale

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 80 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 780

Bagni: 1

Balconi: 2

Piano: 1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

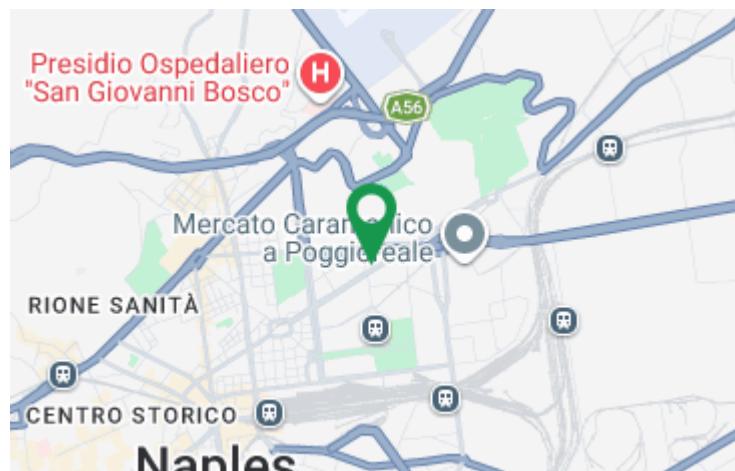
EP estiva del fabbricato: 😊

Poggioreale - Uso investimento POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in via Nuova Poggioreale, in una zona strategica della città, ben servita da attività commerciali e collegamenti principali. L'inserimento in un contesto privato rappresenta un valore aggiunto, offrendo un ambiente più riservato e ordinato rispetto al tessuto urbano circostante, pur restando vicino ai principali servizi. CARATTERISTICHE

DELL'IMMOBILE L'appartamento si trova al primo piano di un edificio in buone condizioni e si presenta anch'esso in buono stato manutentivo.

Gli ambienti sono ben distribuiti e funzionali, con una chiara separazione tra zona giorno e zona notte. La presenza di una camera da letto, cucina, soggiorno e bagno rende l'immobile comodo e facilmente fruibile, mentre i due balconi contribuiscono a rendere gli spazi particolarmente luminosi e ben arieggiati durante tutto l'arco della

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

