



Rif.: 61121663

€ 110.000

Bilocale in vendita

Napoli, Piazza Francesco Coppola - Gianturco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

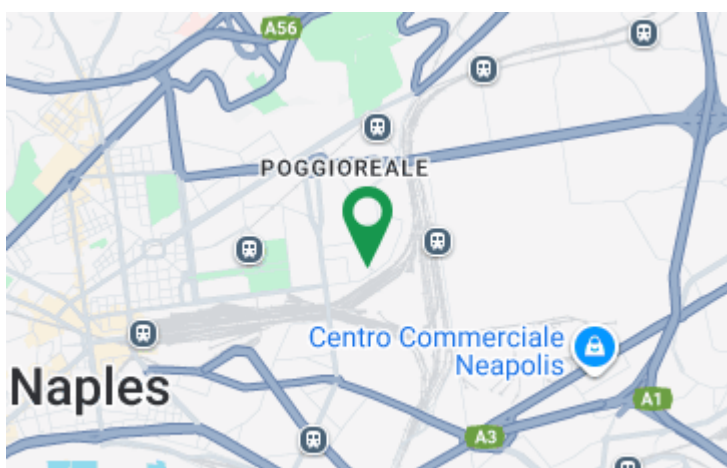
EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

POSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Napoli, nel cuore del quartiere Gianturco, precisamente in Piazza Francesco Coppola, all'interno del Rione Luzzatti. La zona, in forte riqualificazione urbanistica, è ben servita da mezzi pubblici, tra cui la metropolitana e la vicinanza alla stazione ferroviaria, che rendono l'area particolarmente comoda per chi si sposta quotidianamente per lavoro o studio. Il contesto è quello di un parco condominiale ordinato e tranquillo, con spazi comuni ben gestiti e dotato di posto auto riservato ai residenti, un elemento ormai raro e prezioso nella realtà urbana napoletana. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE** L'appartamento si presenta in buono stato e si sviluppa a un piano alto, caratteristica che gli conferisce una luminosità naturale eccellente durante tutto l'arco

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

