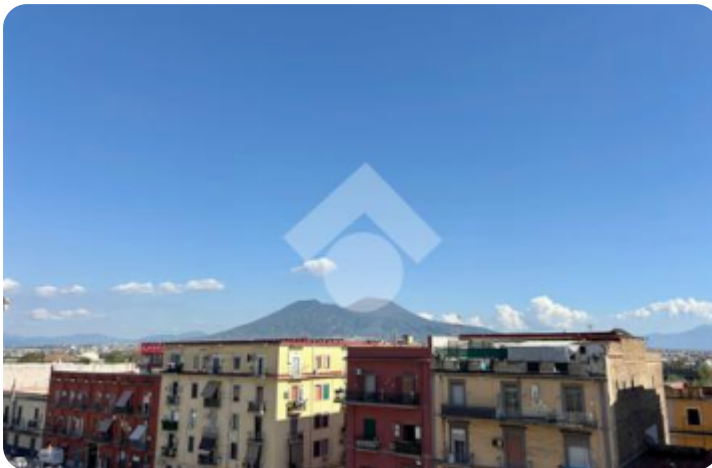




Rif.: 61121655

€ 199.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Monfalcone - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

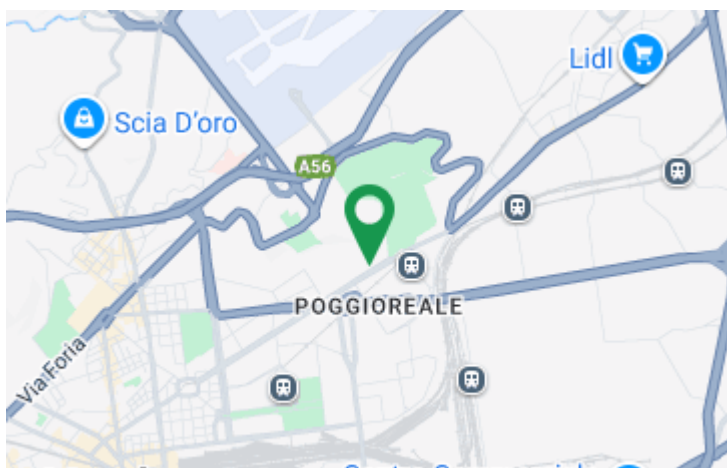
EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel cuore del quartiere Poggioreale, precisamente in Via Monfalcone, all'interno del rinomato Parco delle Poste, contesto residenziale tranquillo e ben servito. La zona è strategica sia per la vicinanza al centro cittadino che per l'ottima rete di collegamenti urbani ed extraurbani. A pochi passi troviamo attività commerciali, servizi pubblici, scuole e snodi di trasporto. L'affaccio su Via Nuova Poggioreale offre una vista aperta e suggestiva sul Vesuvio, garantendo al contempo luminosità e ariosità agli ambienti. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento si presenta completamente ristrutturato, con finiture moderne e materiali di qualità, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli spazi sono ben distribuiti: si compone di un ampio soggiorno, ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

