



Rif.: 61106642

€ 219.000

5 locali in vendita

Napoli, Via Il Traversa Macello - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.680
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

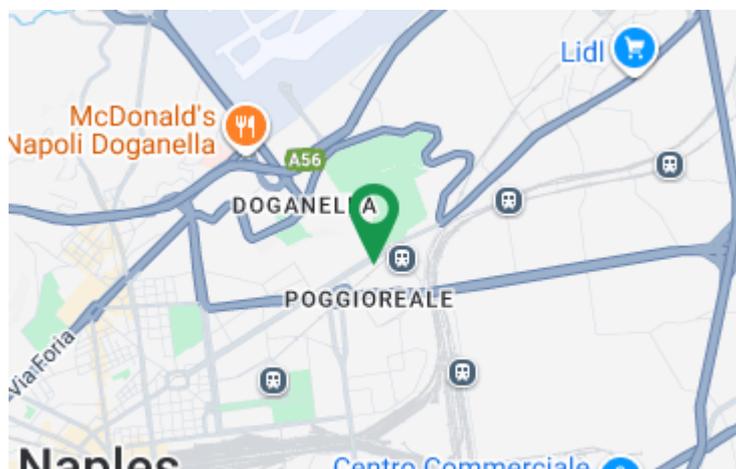
EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA POGGIOREALE - NEI PRESSI DELLA NUOVA METROPOLITANAPOSIZIONE L'immobile è situato in Via Seconda Traversa Macello, nel quartiere di Poggioreale, una zona strategica di Napoli attualmente in forte espansione. L'area è interessata da importanti interventi infrastrutturali, tra cui la prossima apertura della nuova linea metropolitana che collegherà direttamente il quartiere all'aeroporto internazionale di Capodichino, rendendo la posizione ancora più appetibile sia dal punto di vista residenziale che professionale. **CONTESTO E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE** L'unità si trova all'interno di un fabbricato dotato di ascensore e servizio di portineria diurno, che garantisce un buon livello di sicurezza e comfort. L'appartamento, di circa 140 mq, si presenta in discrete condizioni manutentive, con affacci liberi e ariosi che favoriscono una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

