



Rif.: 61098211

**€ 240.000**

**Quadrilocale in vendita**

Napoli, Seconda traversa macello - Poggioreale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

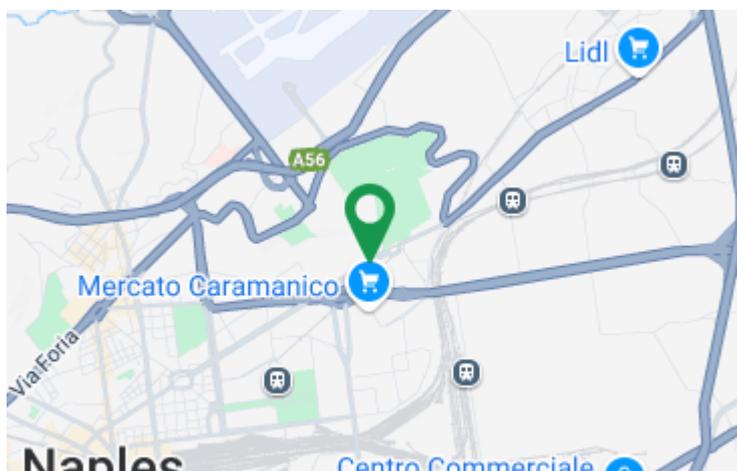
EP globale rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Poggioreale- Con TerrazzoPOSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in Via Seconda Traversa Macello , nel quartiere di Poggioreale (Napoli), in una zona tranquilla e ben servita, a breve distanza da attività commerciali, scuole e mezzi di trasporto.CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento misura circa 140 mq, è posto al terzo piano di un edificio privo di ascensore. Si compone di 4 vani spaziosi, cucina abitabile, due bagni e balcone che prende ogni stanza che dona all'ambiente luce naturale e una piacevole ventilazione. L'immobile è in buone condizioni e già abitabile. Completa la proprietà un ampio terrazzo di copertura di esclusiva proprietà, ideale come spazio esterno aggiuntivo.DESTINAZIONE D'USO IDEALE La soluzione è ideale per famiglie numerose in cerca di ampi spazi, oppure per chi desidera una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

