



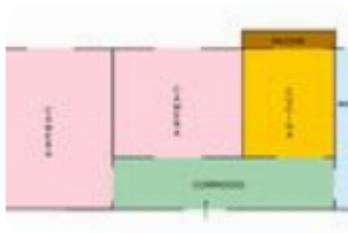
Rif.: 61097527

€ 89.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via S. Erasmo - Gianturco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

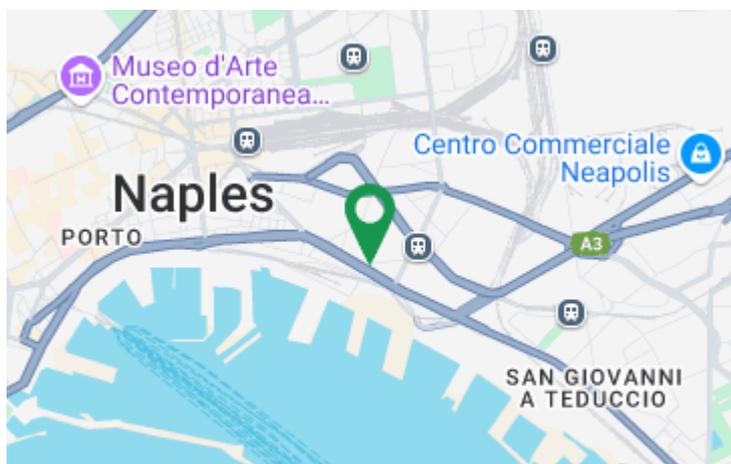
EP globale rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Sant'Erasmo-In Parco POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in Via Sant'Erasmo, nel quartiere Gianturco di Napoli, all'interno di un parco tranquillo e riservato che garantisce contesto ordinato e posto auto dedicato. Offre servizio di guardiania. La zona è ben collegata con i principali servizi, tra cui mezzi pubblici, scuole e attività commerciali. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento misura circa 60 mq ed è posto al quarto piano di uno stabile sprovvisto di ascensore. Si compone di 2 vani, cucina abitabile, bagno con vasca. Ogni ambiente è dotato di finestra, rendendo la casa luminosa e ben areggiata. In cucina è inoltre presente un comodo balcone. L'immobile si presenta in buone condizioni e già abitabile. DESTINAZIONE D'USO IDEALE Perfetto per single o coppie in cerca di una prima casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

