



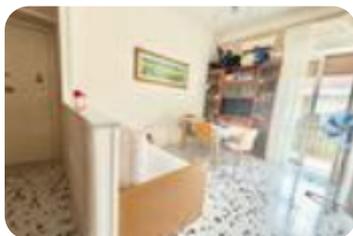
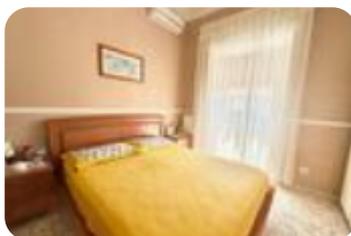
Rif.: 61097039

€ 119.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via zara - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

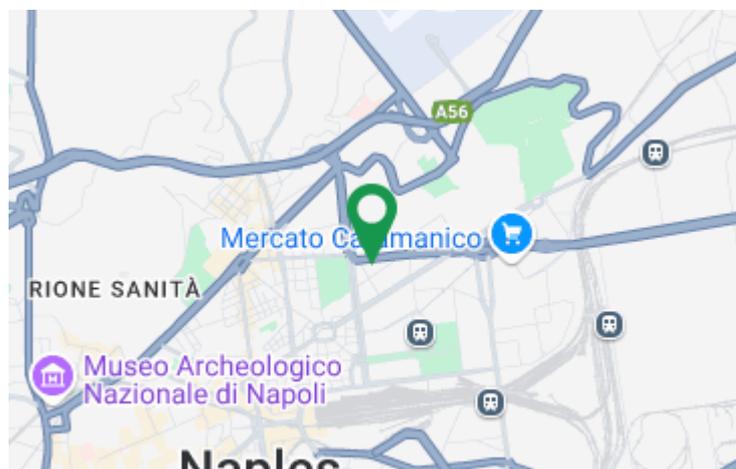
EP globale rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Poggioreale-In Parco POSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in Via Zara, nel quartiere Poggioreale (Napoli), all'interno del Parco delle Mimose, contesto tranquillo e riservato che offre servizio di portineria e posto auto. La zona è ben collegata ai principali servizi e mezzi pubblici. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento misura circa 60 mq ed è situato al quarto piano di uno stabile senza ascensore. È composto da 2 vani, cucina e bagno. L'immobile è in buone condizioni, già abitabile, con bagno recentemente ristrutturato. Gode di ottima luminosità grazie a due balconi: uno in cucina e un piccolo balconcino nella camera da letto. Attualmente locato. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: Soluzione adatta per chi desidera effettuare un investimento con rendita immediata di Euro 5.760,00 annui o per un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

