



Rif.: 61273192

€ 115.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via San Cosmo Fuori Porta Nolana - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO DI DUE VANI CON OTTIMA RENDITA – IDEALE PER INVESTIMENTO Proponiamo in vendita appartamento di due vani più accessori, posto all'interno di uno stabile in tufo, caratteristico del contesto storico della zona. La soluzione si presenta composta da ingresso in soggiorno living, bagno finestrato e camera da letto, con una distribuzione degli ambienti funzionale e adatta sia alle esigenze abitative sia a quelle di qualsiasi tipo d'investimento. Attualmente la soluzione è locata offrendo un'ottima rendita, che lo rende particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un investimento con una buona redditività. La posizione è strategica: l'immobile si trova infatti a pochi passi dalla Metropolitana e dalla Circumvesuviana, garantendo ottimi collegamenti con le principali zone della città e rendendolo particolarmente appetibile anche per il mercato delle locazioni. Una soluzione ideale per investimento, grazie alla tipologia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

