



Rif.: 61160601

€ 160.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via del sebito - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In VIA DEL SEBITO, a ridosso di via Marina, proponiamo in vendita un appartamento situato in una zona centrale e strategica, ricca di attività commerciali, servizi e collegamenti. L'immobile è posto al secondo piano di uno stabile ben tenuto con servizio di portineria e gode di doppia esposizione, che garantisce una buona luminosità e un'ottima aerazione degli ambienti. La posizione privilegiata e il contesto urbano dinamico rendono la soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, perfetta per locazioni a lungo termine o ad uso ricettivo. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere il centro città o valorizzare il proprio capitale in una delle aree più richieste. Il cespite ha una superficie interna di circa 100 mq ed è diviso nel seguente modo: ingresso in disimpegno, ampio ripostiglio, vano lavanderia, bagno, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e cameretta. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

