



Rif.: 61152724

**€ 150.000**
**Trilocale in vendita**

Napoli, Via Nicola Capasso - Centro

**Tipologia:** appartamenti

mq 77 ca.

**Locali:**

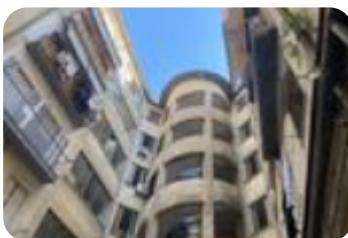
3

**Sottotipologia:**
 3 locali

**Spese Annuie:**
 € 480

**Bagni:**
 1

**Balconi:**
 1

**Piano:**
 4


## Mappa


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

IN VIA NICOLA CAPASSO, proponiamo in vendita un immobile situato in una traversa tra VIA MARINA e DA VIA CORSO LUCCI, in zona centrale, ben servita da attività commerciali, scuole, trasporti e servizi di ogni genere. La posizione strategica rende l'immobile ideale sia per uso abitativo che come investimento, grazie all'alta richiesta in zona e alla comodità nel raggiungere i principali punti di interesse. L'appartamento è ubicato in uno stabile con servizio di ascensore e portineria ed è caratterizzato da una buona luminosità, grazie alla presenza di finestre e balconi che garantiscono un'ottima esposizione naturale.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

