

Rif.: 61121263

€ 135.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Lavinaio - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 390
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

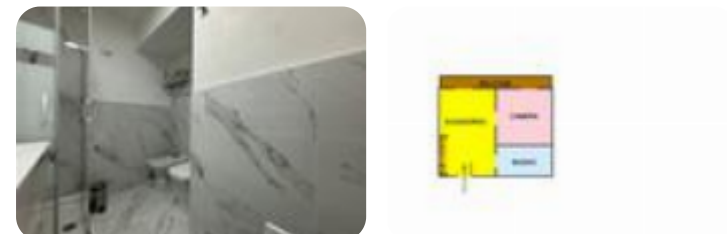
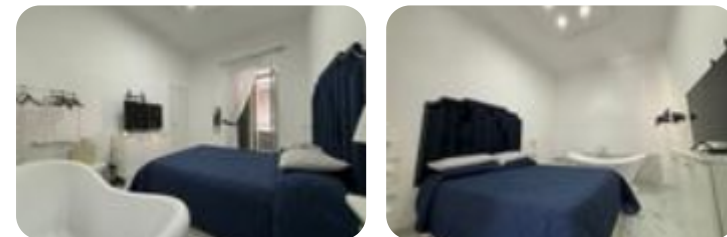
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Lavinaio Proponiamo in vendita un grazioso appartamento al primo piano, già predisposto per uso Bed & Breakfast, situato in Via Lavinaio a pochi passi dal centro storico e dalle principali attrazioni turistiche della città. L'immobile rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca una rendita immediata grazie alla sua posizione strategica e alla distribuzione funzionale degli spazi interni. La proprietà si compone di una spaziosa zona living con angolo cottura moderna e ben organizzata, una luminosa camera da letto con balcone accogliente e ben arieggiata, e un ampio bagno finestrato dotato di tutti i comfort. L'intera abitazione gode di ottima luminosità e si presenta in buone condizioni pronta per essere messa subito a reddito. Perfetta per chi desidera avviare o ampliare un'attività ricettiva nel cuore della città oppure per uso personale con la possibilità di affitto turistico.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

