



Rif.: 61106078

**€ 140.000**

### Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Padre Ludovico da Casoria - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in Via Padre Ludovico da Casoria, nei pressi della Stazione Centrale. Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un fabbricato in buone condizioni, ubicato in Via Padre Ludovico da Casoria, a pochi passi dalla Stazione Centrale e in una zona ben servita da mezzi pubblici, esercizi commerciali e servizi di ogni genere. L'immobile si distingue per la sua luminosità e l'ottima distribuzione degli spazi interni, grazie alla doppia esposizione e alla presenza di due ampi balconi che garantiscono un'eccellente ventilazione naturale. L'ingresso apre su un accogliente soggiorno, adiacente a una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al primo balcone. Un corridoio conduce alla zona notte, composta da una cameretta con bagno, una camera da letto matrimoniale e una camera completa dotata di ampio divanetto. Le due camere principali:

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

