



Rif.: 60870816

↓ € 155.000

€ 165.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Cristoforo Marino - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Cristoforo Marino, immediata adiacenza di Corso Arnaldo Lucci e in prossimità dell'autostrada che collega l'intera città. Zona servita dai principali trasporti, primo fra tutti la Stazione Garibaldi, i bus, metro linea 1e2 e il Porto d'imbarco per le Isole. Inoltre questa zona offre servizi di ogni genere e necessita, scuole, negozi, farmacie e ristoranti. Proponiamo in vendita immobile posto in un palazzo di cemento armato, servito di ascensore e vigilanza, si compone di: ingresso in disimpegno con ripostiglio, corridoio che divide gli ambienti di cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

