



Rif.: 61268690

↓ € 87.000

€ 99.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Geronimo Carafa - Arenaccia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

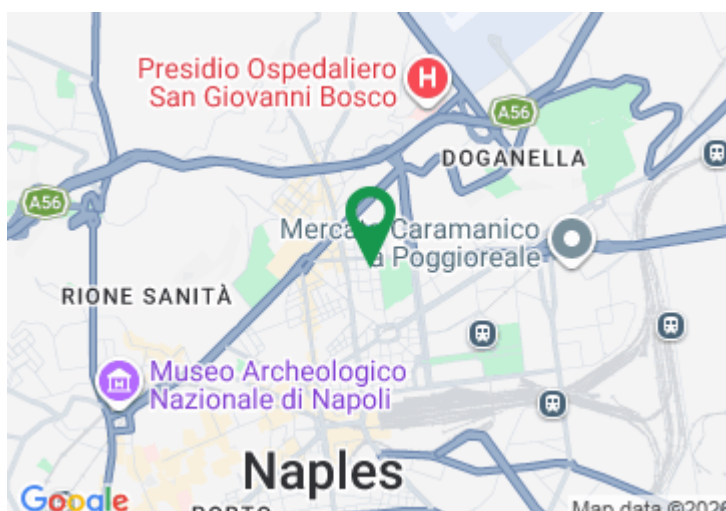
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GERONIMO CARAFA: in una zona comoda e ben servita di Napoli, proponiamo in vendita un appartamento situato in una posizione strategica, con negozi, servizi e collegamenti facilmente raggiungibili. L'immobile si trova al secondo piano e si presenta finemente ristrutturato, con ambienti curati e ben distribuiti. Entrando troviamo un comodo disimpegno che conduce alla cucina abitabile uno spazio funzionale e piacevole da vivere. La zona notte è composta da una camera da letto, mentre completa la soluzione il bagno. L'appartamento è stato ristrutturato con cura e si presenta pronto per essere abitato, senza necessità di ulteriori interventi. Una soluzione pratica e confortevole, ideale sia per chi è alla ricerca della propria abitazione sia per chi desidera fare un investimento. La recente



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

