



Rif.: 61173764

**€ 290.000**
**Bilocale in vendita**

Napoli, Cdn torre giulia - Vicaria

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 600

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

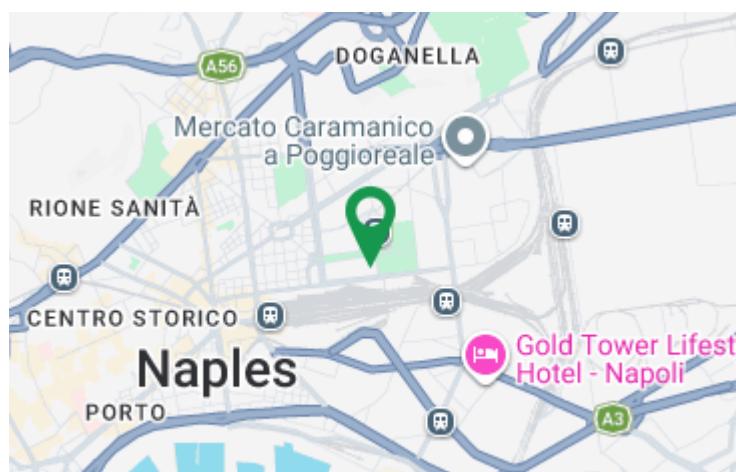
**EP estiva del fabbricato:** 😊

In vendita a Torre Giulia, un appartamento dotato di posto auto e un terrazzo di circa 50 mq. L'immobile presenta un ingresso che conduce a un ampio salone, una cucina, due camere da letto e un bagno.

L'appartamento è caratterizzato da un'ottima luminosità naturale. Il palazzo è fornito di ascensore e servizio di portineria. La zona è ben collegata alla metropolitana e si trova nelle vicinanze della stazione di Napoli Centro. Questa rappresenta un'ottima opportunità sia per un uso personale sia come posizione strategica dell'appartamento permette di godere di tutte le comodità offerte dal quartiere, con negozi, ristoranti e spazi verdi facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la vicinanza a scuole e servizi pubblici rende l'immobile perfetto per famiglie. L'ambiente



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

