



Rif.: 61276481

€ 285.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via duomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	5
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



VIA DUOMO: nel tratto compreso tra Via Marina e i Quattro Palazzi, Tecnocasa propone in vendita appartamento ristrutturato posto ad un piano alto, con esposizione panoramica. L'immobile è composto da ingresso in disimpegno, salone, cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno, oltre a 5 balconcini alla romana, caratteristica che dona agli ambienti luminosità e una piacevole apertura verso l'esterno. La proprietà si presenta in ottime condizioni, è totalmente conforme urbanisticamente e catastalmente ed è mutabile. Per caratteristiche e posizione, l'immobile si presta sia ad uso abitativo sia come investimento, con la possibilità di valutare anche un utilizzo per attività ricettiva. La posizione è particolarmente comoda: la zona è servita da negozi, servizi, attività commerciali e mezzi pubblici, con collegamenti verso le principali aree della città e la metropolitana facilmente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

