



Rif.: 61231168

€ 355.000

5 locali in vendita

Napoli, Via pisanelli - Duomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

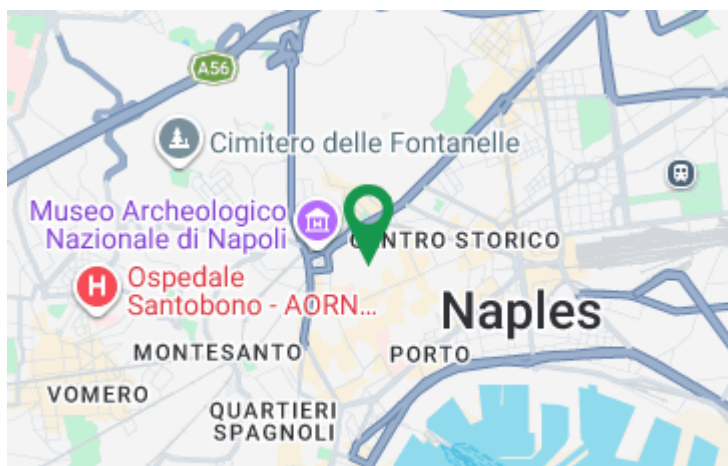
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico, lungo il Decumano Superiore e a pochi passi da Via Duomo, precisamente in Via Pisanelli, si propone in vendita un elegante appartamento situato al terzo piano dello storico Palazzo Pisanelli, edificio monumentale di grande fascino. Finemente ristrutturato e completamente arredato, l'immobile è pronto per essere abitato o messo immediatamente a reddito. Si compone di ingresso con disimpegno, quattro ampie camere, cucina abitabile e due bagni, con ambienti luminosi, ben distribuiti e rifiniti con cura. Palazzo Pisanelli affonda le sue origini nel XV secolo e rappresenta una significativa testimonianza dell'architettura storica napoletana. Successivamente rimaneggiato nel Settecento dall'architetto Ferdinando Sanfelice, conserva il fascino delle dimore nobiliari del centro antico, con elementi architettonici di pregio e un suggestivo cortile interno. La posizione è uno dei principali punti di forza della proprietà: a pochi passi dalla metropolitana, dalle università e dalle più importanti attrazioni storiche.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

