



Rif.: 61231000

€ 260.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via miroballo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Miroballo nel Centro Storico di Napoli, una luminosa e accogliente mansarda inserita in un contesto tranquillo e ben curato. L'immobile è composto da ingresso su zona living con cucina e soggiorno, camera da letto e bagno, con ambienti funzionali e ben distribuiti. Situata in una posizione strategica, a pochi passi dalle fermate metro Duomo e Università e vicino alle principali università cittadine, la soluzione si trova a pochi metri da Via San Biagio dei Librai e Corso Umberto I. La luminosità degli ambienti, la tranquillità della zona, l'ottimo contesto e la vicinanza ai più importanti luoghi di interesse storico, artistico e culturale rendono questa soluzione particolarmente interessante. L'immobile è già adibito ad attività ricettiva, rappresentando un'eccellente opportunità di investimento con redditività immediata, oltre a essere ideale come abitazione per chi desidera vivere in una delle zone più richieste e caratteristiche di Napoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

