



Rif.: 61223520

↓ € 89.000

€95.000 (-7%)

Bilocale in vendita

Napoli, Vico S. Petrillo - Duomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

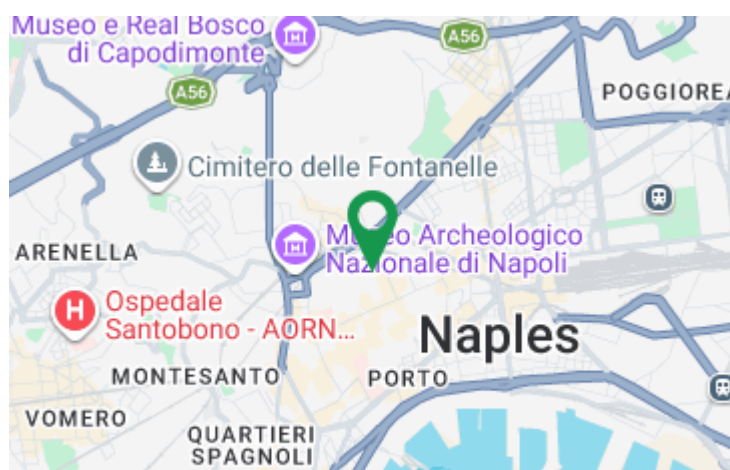
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore autentico del centro storico di Napoli, precisamente in Vico San Petrillo, a pochi passi da Via Duomo, Spaccanapoli, San Gregorio Armeno, Via dei Tribunali e dalle principali attrazioni culturali e turistiche della città, Tecnocasa propone in vendita un grazioso e luminoso bilocale di circa 50 mq in buone condizioni interne, attualmente locato con ottima rendita mensile, ideale sia come investimento che per futuro utilizzo personale. L'immobile si presenta accogliente e funzionale, pronto all'uso e adatto a diverse soluzioni abitative o di investimento. Grazie alla sua posizione strategica e alla forte richiesta della zona, rappresenta un'ottima opportunità anche per attività ricettive, casa vacanze o locazioni turistiche brevi. Un contesto ricco di storia, tradizione e continua presenza di turisti durante tutto l'anno. L'area è perfettamente servita da mezzi pubblici, metropolitana, università, negozi, supermercati, ristoranti tipici, pizzerie storiche e attività commerciali di ogni genere, rendendo l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

