



Rif.: 61199827

€ 1.700 / mese

Quadrilocale in affitto

Napoli, Via duomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	6
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa propone in affitto un appartamento in Piazza Museo Filangieri, nel cuore del centro storico di Napoli, si trova al primo piano di un prestigioso palazzo d'epoca, in ottime condizioni manutentive e dotato di ascensore, elemento raro e particolarmente apprezzato in contesti storici. Il fabbricato conserva tutto il fascino architettonico del periodo, con dettagli eleganti e un contesto signorile. L'immobile è attualmente utilizzato come ufficio, ma dispone di categoria catastale abitativa, offrendo quindi la possibilità di essere facilmente adattato a diverse esigenze, sia residenziali che professionali. La soluzione è composta da tre ampie camere, due bagni e ambienti ben distribuiti che garantiscono luminosità e funzionalità. Punto di forza dell'immobile sono gli affacci: la proprietà gode di tripla esposizione su Via Duomo e Piazza Museo Filangieri, con ben sei balconcini che donano grande luminosità agli ambienti e un affaccio suggestivo sul contesto storico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

