



Rif.: 61184663

€ 88.000

Monocale in vendita

Napoli, Vico San Giovanni Maggiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 15 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Vico San Giovanni Maggiore, nel cuore del centro storico di Napoli, a pochi passi da Via Sedile di Porto, da Piazzetta Orientale e Via Mezzocannone, proponiamo in vendita un grazioso monocale completamente ristrutturato, pronto all'uso. L'immobile è situato al primo piano di uno stabile storico signorile, che conserva il fascino tipico degli edifici d'epoca del centro cittadino. La posizione rappresenta il vero punto di forza dell'immobile: ci troviamo a pochi passi da Piazza Borsa e Via Mezzocannone. Nel cuore della zona di Santa Chiara, frequentata da studenti, professionisti e turisti, a breve distanza dalle principali sedi universitarie, con collegamenti rapidi grazie alla vicinanza ai mezzi pubblici, metropolitana Linea 1 Università e linee autobus. Un contesto vivace, ricco di servizi, attività commerciali, ristoranti e attrazioni culturali. L'appartamento, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale come investimento. Ottima soluzione da locare, con una rendita interessante garantita dall'elevata richiesta della zona durante tutto l'anno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

