



Rif.: 61172909

€ 190.000

Trilocale in vendita

Napoli, Vico Melofioccolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa offre in vendita un appartamento con terrazzo, ideale per investimento nella zona universitaria. Situato nel cuore del centro storico, a pochi passi dalla Metropolitana Linea Università a Piazza Borsa, precisamente su Via Sedile di Porto, in Vico Melofioccolo. L'immobile, attualmente locato a 10.800€ annui con contratto 3+2. Presenta le seguenti caratteristiche: - Ampia metratura con tre camere da letto con finestra e balconi con affaccio interno corteo. Due bagni con finestra - Ottima luminosità nella zona soggiorno, cucina e living con balconi - Terrazzo per rilassarsi e godere dell'atmosfera del centro storico. La posizione è strategica, a soli 100m da Via Mezzocannone e a pochi passi da Via Santa Chiara, Via Benedetto Croce e Piazza San Domenico Maggiore. Si tratta di un'opportunità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

