



Rif.: 61128153

€ 555.000

6 locali in vendita

Napoli, Via miroballo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	5
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa propone in vendita un affascinante immobile situato in Via Miroballo, a due passi dal rinomato Corso Umberto, dall'Archivio di Stato presso Piazzetta del Grande Archivio e San Biagio dei Librai. Ben collegata ai mezzi di trasporto pubblici, come le metro Università e Duomo, rendendo questa soluzione perfetta per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città. L'immobile è attualmente locato a studenti con contratto ad uso transitorio con scadenza il 31 marzo 2025, garantendo una buona rendita annuale. Gode di una straordinaria luminosità grazie ai numerosi punti luce presenti in ogni ambiente. Comprende ampie camere con un quadruplo affaccio esterno, dotate di balconi e finestre. L'immobile è composto da un ingresso in disimpegno, quattro camere da letto con balcone, una cucina abitabile, e un ampio soggiorno con affaccio su Via Miroballo. Questa soluzione rappresenta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

