

Rif.: 61054425

€ 290.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Sapienza - Costantinopoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

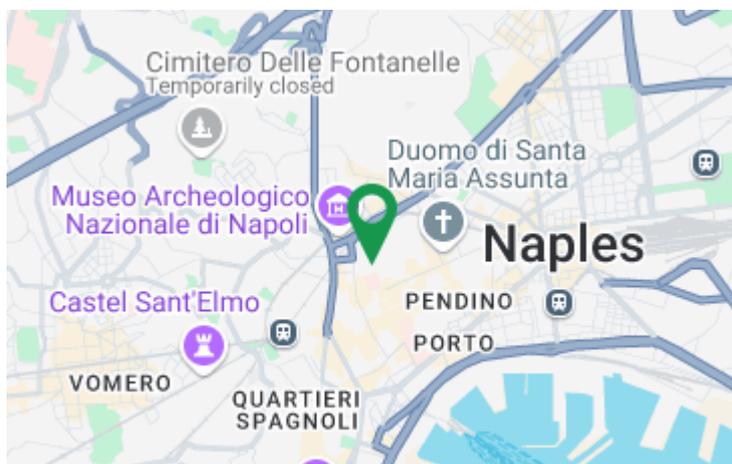
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN VIA SAPIENZA, strada di collegamento tra Via Santa Maria di Costantinopoli e Via Del Sole, in prossimità di Via Dei Tribunali, a ridosso di Piazza Dante e Piazza Vincenzo Bellini, proponiamo in VENDITA UNA SOLUZIONE RISTRUTTURATA. Il cespite è ubicato ad un secondo piano con ascensore all'interno di uno stabile signorile, ottimo contesto abitativo. L'appartamento è composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto con bagno privato, vano lavanderia, camera matrimoniale e bagno di servizio. La soluzione gode di una doppia esposizione, luminosa e ariosa, data la presenza di punti luce in tutti gli ambienti, finestre e balconi. Ideale sia per uso proprio sia per investimento come casa vacanza, per affittare a studenti: La zona è ben collegata e frequentata da studenti universitari, rendendo l'appartamento un'ottima scelta per affitti a lungo termine sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

