

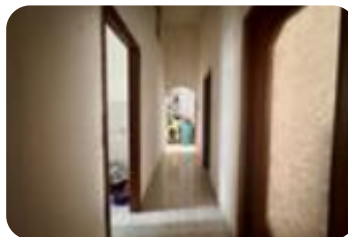
Rif.: 61025341

# € 315.000

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Pisanelli - Duomo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

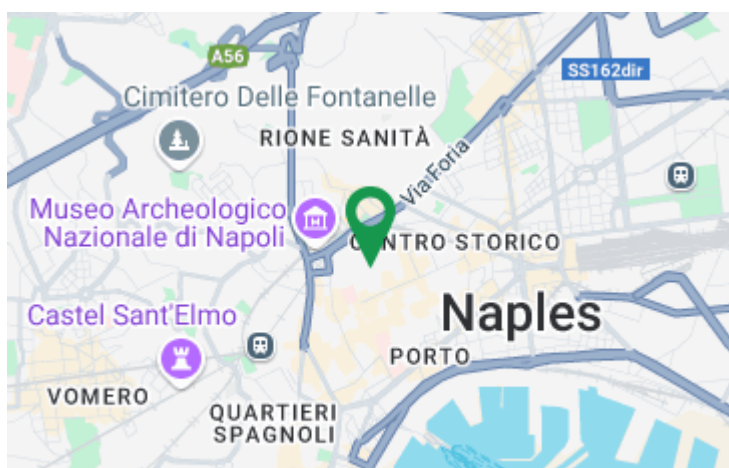
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita, nel cuore del centro storico di Napoli, un'opportunità in esclusiva all'interno di uno stabile storico: il Palazzo Pisanelli. Questo monumento, ben noto per la sua affascinante storia, si erge in via Pisanelli ed è stato costruito nel XV secolo su commissione della famiglia Pisanelli, subendo successivi rimaneggiamenti nel Settecento ad opera di RE Ferdinando San felice, che lo acquistò per il figlio Camillo. La facciata, di stile barocco e coronata da una torre, cela un esempio di architettura quattrocentesca, arricchita da un grazioso cortile decorato nel XVIII secolo con affreschi collocati in un'edicola. L'unità abitativa è composta da un ingresso che si apre su un corridoio, un luminoso disimpegno e una cucina abitabile. Dispone di tre ampie camere da letto e un bagno, con la possibilità di crearne ulteriori. Ogni ambiente beneficia di una fonte di luce naturale e gli spazi sono dotati esclusivamente di finestre. L'immobile, da ristrutturare, offre la possibilità di realizzare una quarta camera. Questa esclusiva

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

