



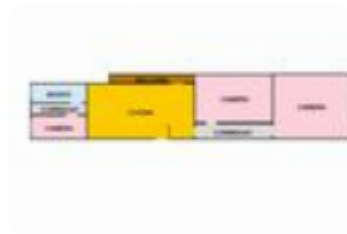
Rif.: 61024211

# € 278.000

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Vico san raimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Piazzetta Grande Archivio, situato alle spalle della storica Fontana della Sellaria, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato. L'immobile si trova in una traversa tranquilla di San Biagio dei Librai, a soli pochi minuti dal Corso Umberto, una delle vie principali della città, punto di riferimento per shopping, ristoranti e locali. La soluzione è composta da ingresso in cucina living con balconi, sulla sinistra c'è una camera da letto, e il bagno, sul lato destro della casa ci sono altre due camere, tutte con un punto luce, l'ultima in fondo affaccia in Piazzetta Grande Archivio, proprio di fronte all'Archivio Storico di Napoli. Il cespite gode di una doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità. Ideale sia per investimento come casa vacanza, per affittare a studenti: La zona è ben collegata e frequentata da studenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

