



Rif.: 61011724

€ 425.000

6 locali in vendita

Napoli, Via Pignatelli a S. Giovanni Maggiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	5
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A San Giovanni Maggiore, in Via Pignatelli presentiamo in esclusiva una soluzione ideale uso INVESTIMENTO. Situata in una zona strategica del centro storico di Napoli, si tratta di una proprietà ideale per coloro che desiderano immergersi nell'atmosfera vibrante della città, rappresentando al contempo un'opportunità di investimento sicuro e redditizio. L'immobile si trova al primo piano di un elegante stabile, dotato di ascensore attualmente in fase di costruzione. La soluzione si trova a soli 100 metri dalla Piazzetta Orientale, a 100 metri dall'ingresso del Monastero di Santa Chiara e a 150 metri da Via Benedetto Croce. Ampia quadratura, con possibilità di creare cinque camere con cinque bagni, gode di un doppio affaccio interno ed esterno. Attualmente la soluzione è rimasta in fase di ristrutturazione. La pavimentazione è stata ristrutturata e include un impianto di riscaldamento a pavimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

