



Rif.: 60990858

# € 930.000

## Multilocale in vendita

Napoli, Piazza Amore Nicola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nel cuore pulsante di Napoli, in Piazza Nicola Amore, in uno dei quattro fabbricati, comunemente conosciuti come i 'Quattro palazzi', che circondano interamente la piazza e che formano un complesso architettonico-urbanistico di notevole prestigio ed interesse. Questo appartamento di prestigio è stato finemente ristrutturato per offrire un'esperienza di lusso e comfort senza pari, dai pavimenti agli impianti idrico, elettrico, riscaldamento autonomo e condensazione, condizionamento, WI-FI, allarme, tutto nuovo certificato e mai utilizzato dopo il restauro. La proprietà, che unisce eleganza classica e design contemporaneo, è caratterizzata da spazi ampi e luminosi, con finiture di pregio, caratterizzato da un numero di locali commerciali, uffici, abitazioni, collegamenti e servizi di ogni genere, non ultima l'apertura della stazione della metropolitana di Piazza Nicola Amore, che collega il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

