



Rif.: 60844090

# € 450.000

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Pignatelli a S. Giovanni Maggiore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIOVANNI MAGGIORE A PIGNATELLI - ZONA MEZZOCANNONE: Nel pieno centro storico di Napoli, in zona servitissima da attività commerciali e mezzi pubblici, Tecnocasa propone in vendita un appartamento di circa 95MQ CON POSTO AUTO DI PROPRIETA', SERVIZIO DI PORTINERIA E ASCENSORE, TRIPLICE ESPOSIZIONE IN DOPPIA BALCONATA, RISCALDAMENTO TERMOAUTONOMO CON TERMOSIFONI, IN OTTIME CONDIZIONI INTERNE. L'immobile è suddiviso in: ingresso in disimpegno, due ampie camere da letto con balcone e finestra, cucina e soggiorno con balcone e bagno con finestra. Visionabile previa appuntamento telefonico. Se questo immobile non dovesse soddisfarvi, invitiamo a contattarci alla mail, oppure allo 081446349 (anche WhatsApp), indicandoci le vostre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

