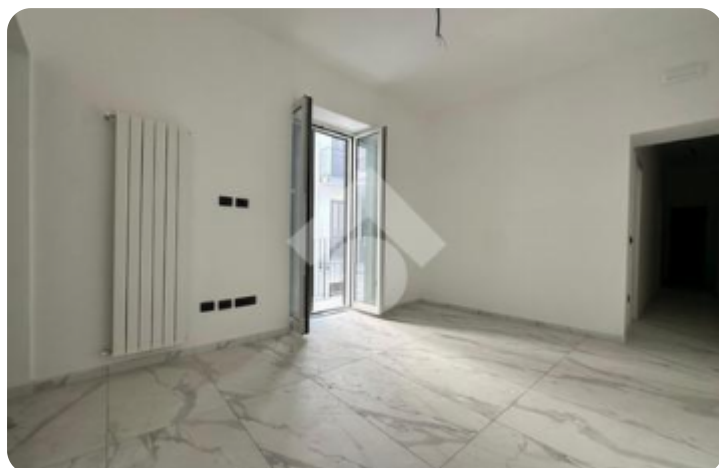




Rif.: 61264080

€ 210.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via SS. Giovanni e Paolo - Ottocalli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 171.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 171.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RISTRUTTURATA, CLASSE A, STABILE NUOVO Nel cuore di Ottocalli, proponiamo in vendita un appartamento di 79 mq con balcone posto al secondo piano in stabile con ascensore completamente ristrutturato nel 2026. L'immobile è composta ingresso, soggiorno-cucina con accesso sul balcone, due bagni e due camere da letto. A completare la soluzione troviamo un'ampio balcone che percorre l'intero immobile rendendolo luminoso. La ristrutturazione interna è stata effettuata in chiave moderna con impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi, videocitofoni, infissi in anodizzato, napoletane in ferro e porta blindata, inoltre ha portato l'appartamento a una classe energetica A, assicurando efficienza e risparmio energetico. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente moderno, confortevole e chiavi in mano. È POSSIBILE VISIONARLA TUTTI I GIORNI PRESSO LA NOSSA TELEFONICA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

