



Rif.: 61163973

**€ 700 / mese**

### Porzione di bifamiliare in affitto

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G** 

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA NICOLA NICOLINI: Proponiamo in locazione, SOLO ED ESCLUSIVAMENTE PER USO TRANSITORIO 18 MESI porzione di villetta compone di ampio salone con cucinotto, camera da letto e servizio. AMPIO TERRAZZO A LIVELLO. Buone condizioni interne DISPONIBILE DAL 1 FEBBRAIO 2026 VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO ANNUNCIO RIVOLTO A PERSONE REFERENZIATE SOLO ED ESCLUSIVAMENTE PER USO TRANSITORIO 18 MESI

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

