



Rif.: 61138327

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

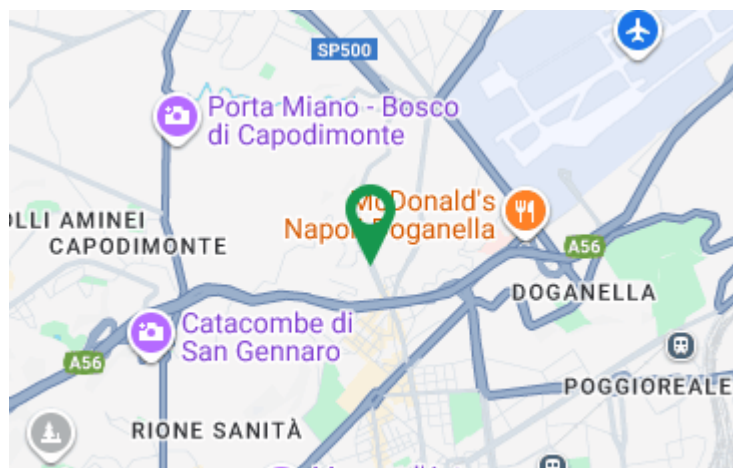
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NICOLA NICOLINI Vi proponiamo in zona Ponti Rossi, all'interno del parco Piazza Grande con servizio di portineria, appartamento locato con scadenza dicembre 2027 e con una rendita annua di 7.560 euro oltre condominio, posto ad un quinto piano con ascensore. La sua quadratura interna è di 75mq divisi in: ingresso, soggiorno, cucina con balcone ed esposizione libera e luminosa, due camere da letto e bagno. Possibilità di posto auto condominiale non assegnato. Questa soluzione è ideale per chi è alla ricerca di un'investimento E' POSSIBILE VISIARLA A PREVIO AVVISO TELEFONICO

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

