



Rif.: 61136493

€ 139.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 76 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 850 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 8 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA NICOLA NICOLINI Vi proponiamo in zona Ponti Rossi, all'interno del parco Piazza Grande con servizio di portineria, appartamento locato con scadenza dicembre 2027 e con una rendita annua di 7.560 euro oltre condominio, posto ad un ottavo piano con ascensore. La sua quadratura interna è di 75mq divisi in: ingresso, ampio soggiorno-cucina con vetrata che gode di un'esposizione libera e luminosa, due camere da letto entrambe con accesso sul balcone con esposizione su Vesuvio, ed infine servizio con vasca. L'immobile si presenta in ottime condizioni con impianto di riscaldamento a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

