



Rif.: 60914941

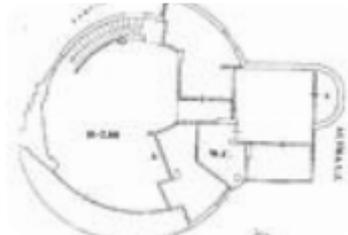
↓ € 319.000

€ 359.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA NICOLA NICOLINI Vi proponiamo in zona Ponti Rossi, in parco portierato attico e super attico posti al 8 e 9 piano. La quadratura dell'immobile è di 142 mq commerciali divisi in ingresso in zona giorno di 70 mq con vetrate e accesso sul primo balcone, tramite disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo ampio bagno con vasca idromassaggio, camera da letto e camera matrimoniale con cabina armadio e secondo bagno con cabina doccia e accesso sul secondo balcone. Tramite scala interna in marmo accediamo al 9 piano dove troviamo un terrazzo di 150 mq con doccia esterna. L'interno si presenta completamente ristrutturato in chiave moderna con colori chiari,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

