



Rif.: 61149686

**€ 200.000**

## Trilocale in vendita

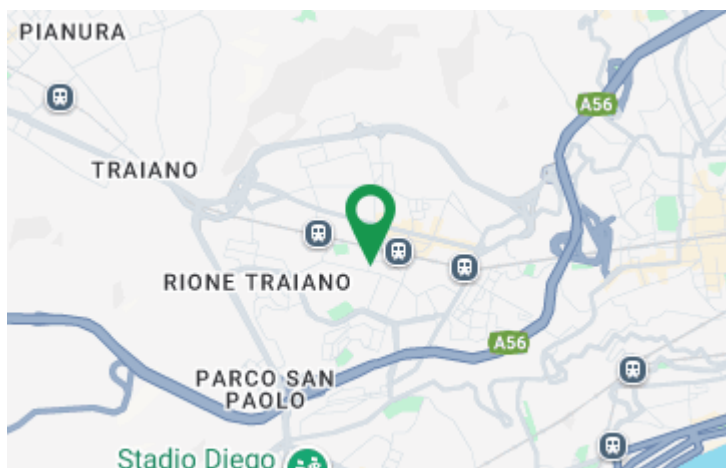
Napoli, Via Quintiliano - Soccavo Interno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

Nelle immediate adiacenze di Via Servio Tullio, piu' precisamente in Via Quintiliano, proponiamo in vendita ampio 3 vani + 2 ACCII cespite è ubicato in uno stabile di piccolo condominio sprovvisto di ascensore, è così composto: ingresso con disimpegno, cucina con balcone, corridoio, soggiorno con balcone, altre due camere da letto di cui una con balconcino, bagno e vano lavanderia. L'appartamento si presenta da ristrutturare. Grazie alla sua doppia esposizione caratterizzata da 3 balconi e finestre, il cespite risulta soleggiato. Un valore aggiunto è rappresentato da due posti auto, che offrono comodità in una zona ben servita e densa di attività commerciali, una cantinola e ad un seminterrato al coperto di pertinenza chiuso con cancello, in comune con gli altri proprietari dello stabile. La posizione strategica, a due passi dal tratto principale di Via Dell'Epomeo, consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alle comodità della città. Contattare il seguente numero: 081-7281854 ed un nostro agente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

