



Rif.: 61212999

**€ 40.000**

**Monocale in vendita**

Napoli, Via Comunale Napoli - Pianura Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Comunale Napoli – Pianura Proponiamo in vendita monocale di circa 40 mq, posto ad un primo piano, ideale per chi è alla ricerca di un investimento sicuro. L'immobile è composto da cucina, camera e bagno, con ambienti funzionali e ben distribuiti. La soluzione è attualmente locata, garantendo una rendita immediata, perfetta per uso investimento. Ubicato in zona ben servita, con presenza di attività commerciali, mezzi pubblici e servizi di prima necessità.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

