



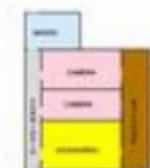
Rif.: 61095783

**€ 185.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via D.Padula - Pianura Zona Esterna

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 420        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



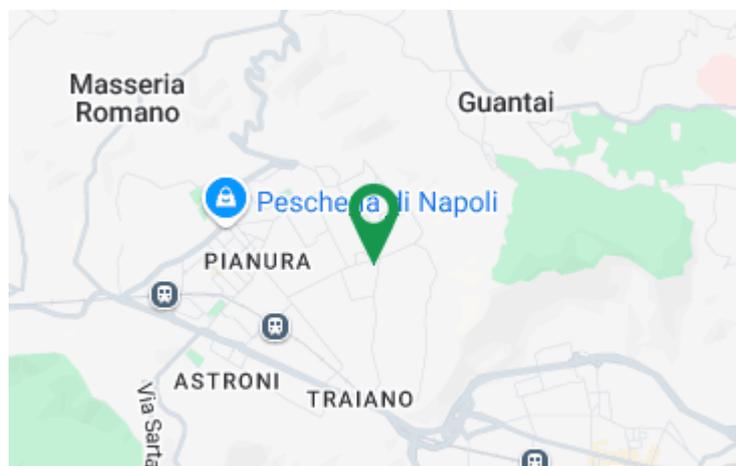
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DOMENICO PADULA Proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato, posto al terzo piano di un edificio moderno dotato di ascensore. L'immobile si compone di tre vani oltre accessorio e presenta un'unica esposizione completamente libera, che garantisce un'eccellente luminosità naturale e una piacevole ariosità in tutti gli ambienti. Tra le dotazioni di pregio si segnalano l'impianto domotico, che consente una gestione intelligente e centralizzata delle funzioni dell'abitazione, e un sistema di allarme, a tutela della sicurezza domestica. Completa la proprietà un comodo posto auto coperto di esclusiva proprietà, situato all'interno dell'area condominiale. L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla e riservata, ideale per chi desidera vivere in un contesto silenzioso e rilassante. Al tempo stesso, la posizione è strategica: nelle immediate vicinanze sono presenti numerose attività commerciali, negozi di prima necessità e la fermata dell'autobus, che assicura un collegamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

