



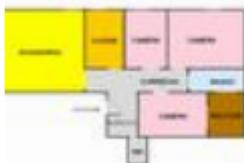
Rif.: 61069456

# € 350.000

## 5 locali in vendita

Napoli, Via piave - Soccavo Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

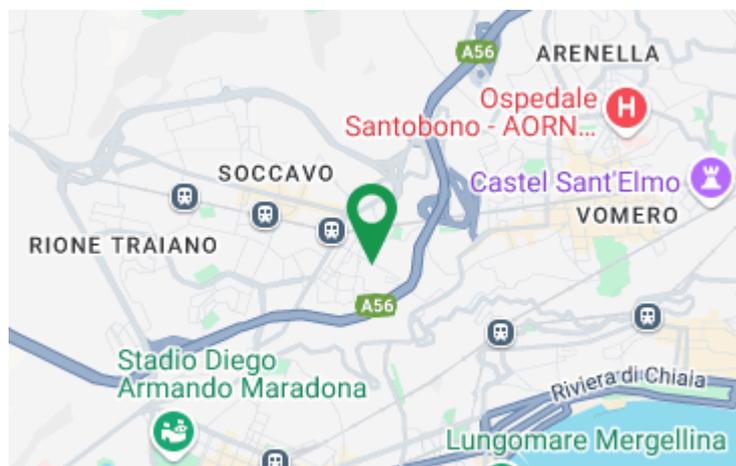
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel prestigioso e tranquillo contesto del rinomato Parco delle Magnolie, in una delle zone più ricercate di Via Piave, vi presentiamo un'opportunità unica: un luminoso immobile di 5 vani con accessorio, perfetto per chi desidera un'abitazione spaziosa, e in buone condizioni. Situato al secondo piano con ascensore, l'appartamento beneficia di una doppia esposizione che garantisce una luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, creando un'atmosfera accogliente e serena. Gli interni, in buono stato, sono caratterizzati da ampi spazi ben distribuiti, ideali per adattarsi alle diverse esigenze di una famiglia. Il riscaldamento autonomo assicura il massimo comfort in ogni stagione. A completare la proprietà, un posto auto condominiale, perfetto per chi desidera la comodità di parcheggiare senza pensieri. La posizione, al di fuori dal caos cittadino ma ben servita da tutte le principali comodità,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

