

Rif.: 61026949

**€ 200.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Nicola e Tullio Porcelli - Loggetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

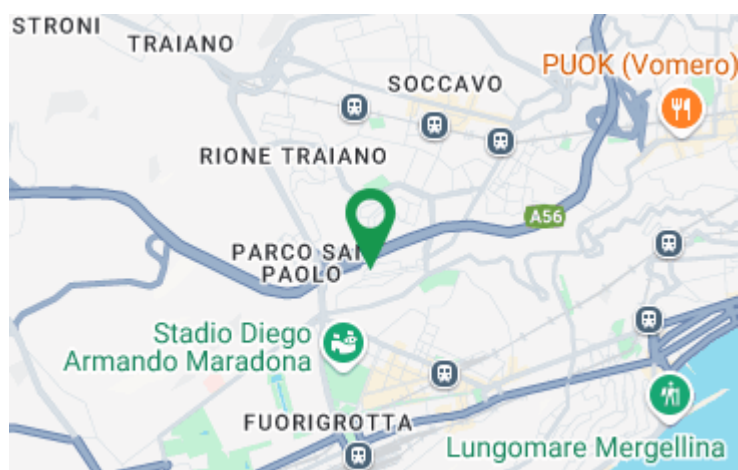
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere Loggetta, in Via Nicola e Tullio Porcelli, a pochi passi dalle principali attività commerciali e dai quartieri di Fuorigrotta e Soccavo; abbiamo il piacere di proporre in vendita un incantevole trilocale, situato ad un primo piano alto di un piccolo e ben curato condominio. Questo appartamento è la scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa luminosa, funzionale e dotata di una posizione tranquilla ma comunque comoda per raggiungere tutti i servizi principali. Appena varcata la porta di ingresso, si viene accolti da un ampio e luminoso soggiorno con cucina, che grazie all'ampio balcone con esposizione libera, inonda gli spazi di luce naturale durante tutto l'arco della giornata. La disposizione interna degli ambienti è studiata per offrire la massima praticità e comfort. La zona notte si compone di due camere da letto, ideali per garantire il massimo relax. Le camere godono di ottima esposizione e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

