



Rif.: 61176664

↓ € 160.000

€ 165.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Napoli, Via Cincinnato - Cavalleggeri Viale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

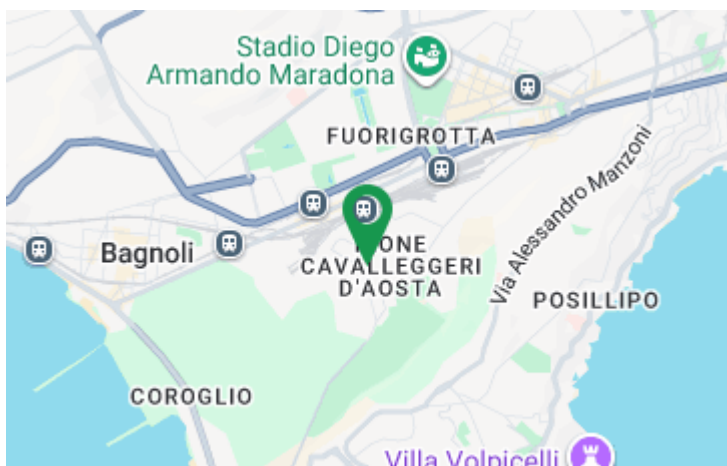
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Cavalleggeri propone in vendita un grazioso bilocale ristrutturato, situato nel cuore di Cavalleggeri, precisamente in Via Cincinnato. L'immobile di 56 mq circa, è posto ad un secondo e ultimo piano mansardato ed internamente comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e accogliente. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Questo bilocale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire essendo attualmente locato fino al 2032 con una rendita garantita di 7.800,00 annui. La posizione strategica offre un contesto urbano dinamico e ben servito, con facile accesso a servizi, trasporti (bus, cumana e linea 2) e attività commerciali. L'appartamento è visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico al numero 081.5706126 valido anche su Whatsapp oppure

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

