



Rif.: 61034321

**€ 205.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Amerigo Crispo - Cavalleggeri Viale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 804
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

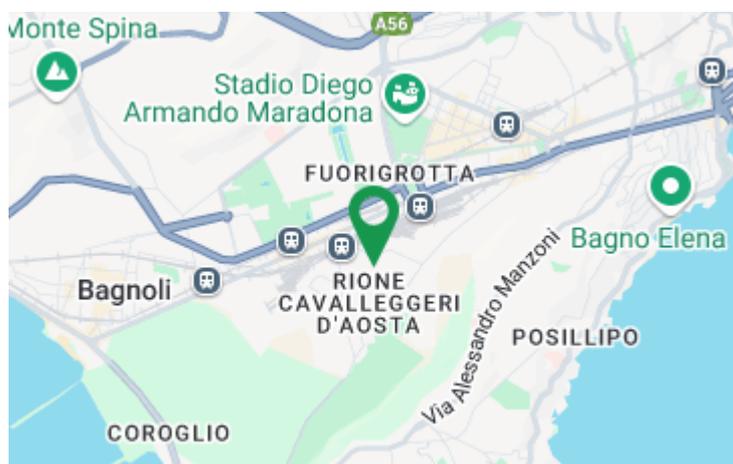
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Cavalleggeri, a Napoli, TECNOCASA CAVALLEGGERI propone in vendita un trilocale di 75 mq situato in un contesto tranquillo. L'appartamento, posto ad un piano alto, è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. La disposizione interna comprende: un ampio salone con cucina open space, ideale per chi ama gli spazi aperti e conviviali. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è funzionale e ben rifinito. La luminosità naturale pervade ogni angolo dell'immobile, grazie alla sua esposizione favorevole. Completano la proprietà un posto auto condominiale non assegnato e un impianto di condizionamento autonomo, che assicura un clima piacevole in ogni stagione. L'appartamento è visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico al numero 081.5706126 oppure inviare una email al seguente indirizzo di posta elettronica: nacb5UN NOSTRO AGENTE SARÀ PRONTO A RISPONDERE ALLE VOSTRE DOMANDE CON

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

