



Rif.: 60891524

€ 195.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via divisione siena - Cavallleggeri Viale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 504
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Cavallleggeri precisamente in Via Divisione Siena la Tecnocasa di Cavallleggeri sembra offrire una soluzione confortevole e ben tenuta. Situato al primo piano di un edificio di otto piani con servizio di portineria ed ascensore, offre comodità e accessibilità. Con i suoi 80 mq, presenta spazi ben distribuiti, tra cui un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno con box doccia e un ripostiglio, che sono sicuramente elementi apprezzabili per chi cerca una casa funzionale. La presenza di due balconi con doppia esposizione libera è un vantaggio notevole, specialmente per godere di luce naturale e aria fresca. Gli infissi in PVC sono un altro punto a favore, garantendo isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento centralizzato potrebbe essere conveniente dal punto di vista dei costi. Con spese condominiali di soli 42 euro al mese, sembra essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

