



Rif.: 60857546

↓ € 225.000

€ 235.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via marco polo - Cavalleggeri Viale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 444
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

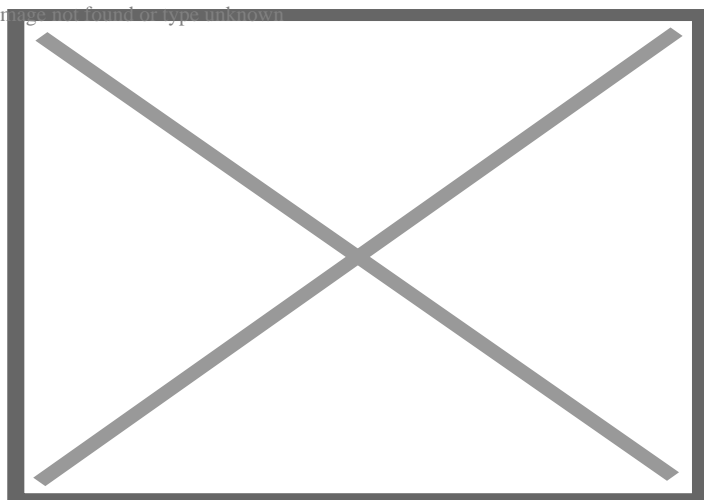
EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA CAVALLEGGERI è lieta di proporre in vendita una nuova soluzione in parco, precisamente in VIA MARCO POLO. Internamente sono circa 90 mq ed è posto ad un secondo piano di sei, munito di ascensore in stabile in ottime condizioni. Il cespite si compone di: ingresso in disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, e un bagno finestrato con box doccia. A completare l'immobile troviamo due balconcini con tripla esposizione libera che dona una maggiore luminosità all'immobile. Infine vi è una cantinola di circa 11mq ed un posto auto condominiale. Infissi in PVC e riscaldamento termoautonomo. Spese condominiali di euro 37 mensili. L'appartamento è visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico al numero 081.5706126 valido anche su Whatsapp oppure



## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

