



Rif.: 60805774

**€ 285.000**

**Trilocale in vendita**

**Napoli, Via diocleziano - Diocleziano Bagnoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.140
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tratto centrale tra Bagnoli e Fuorigrotta, precisamente in VIA DIOCLEZIANO, la TECNOCASA di CAVALLEGGERI è lieta di proporre in vendita una nuova soluzione di circa 85 mq posta ad un sesto piano di sette, DOTATO DI SERVIZIO DI ASCENSORE. Il cespite si compone di: ingresso in disimpegno, soggiorno cucina open space, tre camere da letto matrimoniali con balcone, ed infine due bagni di cui uno con vasca e l'altro con box doccia. La soluzione si presenta luminosa grazie alla presenza di due balconi e alla doppia esposizione. Infissi in DPVC; riscaldamento autonomo con servizio di condizionatori con split caldo/freddo. Spese condominiali di euro 95 mensili. A completare la soluzione vi è un posto auto assegnato all'interno del parco. L'appartamento è visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

