



Rif.: 60843177

↓ € 255.000

€ 269.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Napoli, Via silio italico - Bagnoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Silio Italico Nel pieno centro del quartiere, collegata a tutti i servizi di prima necessita quali supermercati, farmacie, scuole, comune, posta e a pochi passi dalla stazione Metropolitana e Cumana. In stabile di cemento armato munito di ascensore, posto ad un piano intermedio, proponiamo in vendita immobile di circa 80 mq interni composto da : ingresso in ampio disimpegno, salone cucina living, camera da letto, due camerette e bagno. Il cespite gode di una doppia esposizione a sud/est che lo rende particolarmente luminoso con balconata a elle, inoltre risulta ristrutturato con i seguebti comfort: infissi doppio vetro camera in anotizzato, predisposizione impianto condizionamento, impianto di riscaldamento autonomo, porta blindata, porta interne in legno e impianto e elettrico e idraulico a norma. Visionabile di sabato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

