



Rif.: 61239264

**€ 1.200 / mese**

## Trilocale in affitto

Napoli, Via De Lorenzo - Fuorigrotta Viale Augusto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 540        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione, nel cuore di Fuorigrotta, precisamente in Via De Lorenzo, un appartamento di 3 vani e accessori situato in un contesto tranquillo e riservato. La posizione è estremamente strategica, grazie alla vicinanza ai principali servizi della zona e, soprattutto, a pochi passi dalla metropolitana e dalla Cumana, che garantiscono collegamenti rapidi con il resto della città. L'immobile è posto al secondo piano e si presenta in buono stato. L'appartamento gode di una doppia esposizione, caratteristica che assicura un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo gli ambienti particolarmente ariosi, luminosi e soleggiati. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e ben collegata, senza rinunciare alla tranquillità. VISIBILE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL N. 0815933933, ANCHE WHATSAPP. TECNOCASA VIALE AUGUSTO

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

