



Rif.: 61213951

€ 280.000

### Quadrilocale in vendita

Napoli, Via consalvo - Fuorigrotta Viale Augusto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.050
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

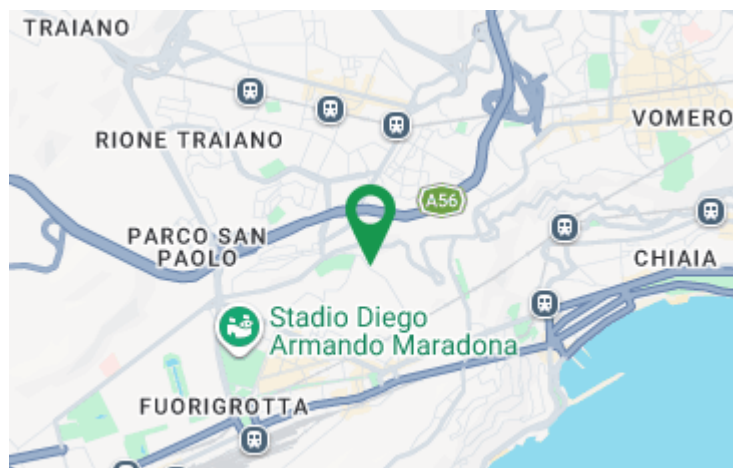
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Fuorigrotta – Via Consalvo (Parco dei Fiori) All'interno del rinomato Parco dei Fiori, in contesto tranquillo e signorile con ampi spazi verdi ben curati e posto auto condominiale, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 90 mq interni, oltre balconi. L'immobile è ubicato al secondo piano di un fabbricato di quattro piani servito da ascensore ed è così composto: ingresso, corridoio, salone doppio con doppio punto luce, camera da letto matrimoniale, cameretta, cucina abitabile e bagno. Grazie alla tripla esposizione con balconi e finestre, l'appartamento risulta particolarmente luminoso e soleggiato per l'intero arco della giornata. Si presenta in buone condizioni generali ed è

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

