

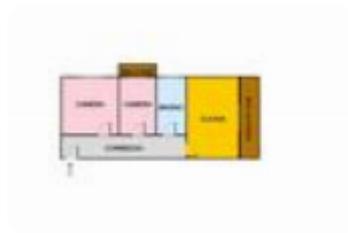
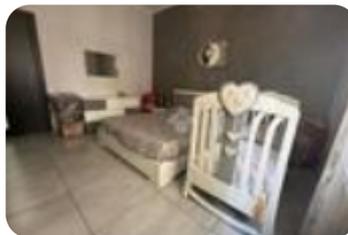
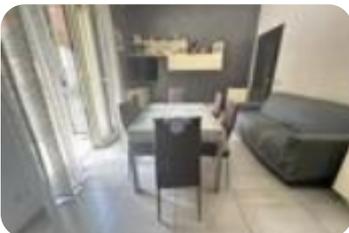


Rif.: 61095234

€ 1.100 / mese Bilocale in affitto

Napoli, Via Caio Duilio - Fuorigrotta Viale Augusto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.75 kW h/m² anno

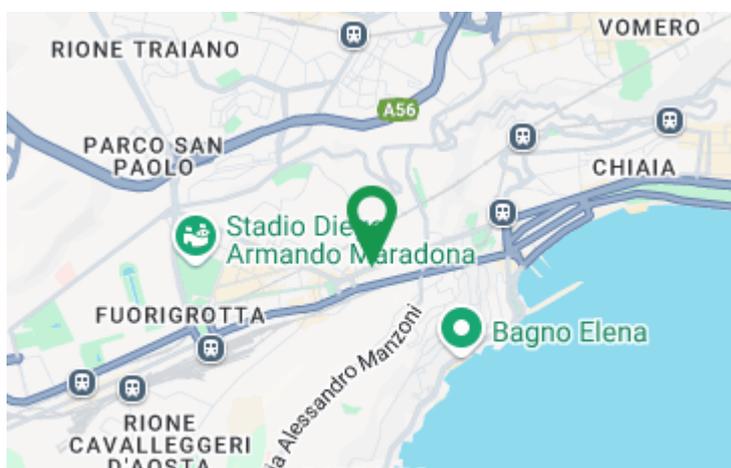
EP globale rinnovabile: 2.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più centrali e ben collegate del quartiere Fuorigrotta, precisamente in Via Caio Duilio, a pochi passi da importanti arterie come Via Consalvo, Viale Augusto e Via Leopardi, proponiamo in locazione un appartamento trilocale con accessori, posto all'interno di uno stabile di edilizia privata dotato di servizio di portineria. L'immobile si trova ad un piano intermedio, servito da ascensore, e si presenta in buone condizioni generali. Attualmente è così composto: ingresso in corridoio che disimpegna gli ambienti, cucina abitabile con accesso al balcone, due camere da letto, di cui una con ulteriore balcone, e bagno finestrato. La doppia esposizione su lati paralleli garantisce all'appartamento una buona luminosità durante l'intero arco della giornata, oltre a favorire una ventilazione naturale costante. La soluzione si presta perfettamente sia a piccoli nuclei familiari sia a professionisti che necessitano di uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

