



Rif.: 61255602

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Tibullo - Fuorigrotta Via Terracina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Tibullo proponiamo in vendita un ampio appartamento di quattro vani e accessori, situato al secondo piano dello stabile. La soluzione si distingue per la sua posizione privilegiata e per il suggestivo affaccio panoramico sul mare, che regala luminosità e piacevoli scorci durante tutto l'arco della giornata. L'immobile beneficia di una tripla esposizione, caratteristica che garantisce un'eccellente ventilazione naturale e ambienti particolarmente luminosi. Gli spazi esterni sono valorizzati dalla presenza di un balcone con affaccio aperto, ideale per godere della vista e della tranquillità del contesto circostante. La distribuzione interna degli ambienti risulta funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce in un comodo disimpegno che accompagna ai vari ambienti della casa. La zona giorno è composta da una cucina abitabile,

l
r
:
:
f

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

